



24/7/2019

16/2019

תאריך:
תאריך
מספר:
رقم

محضر وقائع جلسة المجلس الاستثنائية رقم 16/2019

عقدت جلسة المجلس الاستثنائية رقم 16/2019 يوم الاثنين الموافق 24/7/2019 في قاعة المجلس المحلي وافتتحت في تمام الساعة 18:12.

مشترون في الجلسة:

1. المحامي فريد غانم- رئيس المجلس
2. السيد عاهد خرابنة- القائم بأعمال الرئيس
3. السيد شعلان عرايدة- نائب الرئيس
4. د. جريس عرطول- نائب الرئيس
5. السيد قاسم سلامة- عضو المجلس
6. السيد أسامة قطيش- عضو المجلس
7. السيد وجدي سرحان - عضو المجلس
8. السيد عادل مصالحة - عضو المجلس
9. د. نهى بدر - عضوة المجلس
10. السيد سميح أبو حنين- عضو المجلس .
11. د. ثائر قزل- عضو المجلس (وصل متأخراً وقال إنه لم يتلقَ الدعوة شخصياً ولم يعرف عن الجلسة. بعد الاستفسار تبين أن الدعوة سُلمت لشقيقه).

التغيب عن الجلسة:

1. السيد زياد دغش أسباب الغياب لم يبلغ
2. السيد إلياس سليمان أسباب الغياب لم يبلغ

مشترون في الجلسة:

1. الشيخ توفيق ستاوي- محاسب المجلس
2. المحامي وفيق شباط- المستشار القانوني للمجلس
3. السيد عزات غانم- مدير القوى البشرية

مسجل محضر الجلسة:

المحامي وفيق شباط- المستشار القانوني للمجلس

مواضيع البحث:

1. المصادقة على محضر جلسة المجلس رقم 13/2019، 14/2019 و 15/2019. مرفق.
2. المصادقة على الاتفاق مع مقالول جمع نفايات، للتخلص من كميات كبيرة (آلاف الأطنان) في محيط محطة جمع النفايات التابعة للمجلس، في ظل الإنذار بإغلاق المحطة واتخاذ إجراءات ضد المجلس المحلي. مرفق.



תאריך:

16/2019

מספר:

16/2019

-2-

3. המصادقة على قرار لجنة العطاءات بإلغاء المناقصة لاختيار مقاول لجمع النفايات، وقرارها بعدم الإعلان عن فائز. مرفق.
4. المصادقة على اتفاقية مؤقتة، لمدة أقصاها ثلاثة شهور، مع مقاول لجمع النفايات إلى حين اختيار مقاول ثابت.
5. المصادقة على استلام مبلغ 221,719 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل لتنفيذ مشروع "مغاريات".
6. المصادقة على استلام مبلغ 500,000 ₪ من وزارة الزراعة، في إطار قرار الحكومة 959، للطرق الزراعية.
7. المصادقة على استلام مبلغ 275,000 ش.ج. من وزارة الداخلية للطرق الزراعية وتخصيصه لشارع الويزية.
8. المصادقة على استلام مبلغ 60,000 ش.ج. (30,000 + 30,000) להנגשת כתה ללקיית שמיעה בבית "ס מקיף ב', וכתה ב'סודי ו'.
9. المصادقة على استلام مبلغ 410,000 ش.ج. من وزارة الإسكان لترميم مركز للشباب.
10. المصادقة على استلام مبلغ 22,832 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل، لمهرجان الألوان والحجارة.
11. المصادقة على استلام مبلغ 48,950 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل، لإقامة مهرجان مغ'אר אנרג'י 2019.
12. المصادقة على استلام مبلغ 500,000 ش.ج. من وزارة الإسكان لترميم مركز الشبيبة.
13. تعيين ممثل عن المجلس المحلي في عنقود بحيرة طبريا والأغوار (אשכול כנרת והעמקים).
14. اقتراح عضو المجلس السيد وجدي سرحان بخصوص حل مشكلة المجاري في الحي الغربي.
15. اقتراح نائب رئيس المجلس السيد شعلان عرايدة حول حيثيات إقامة الملعب في الحي الشمالي.
16. المصادقة على الحصول على قرض، بشروط أفضل، لتسديد قروض قائمة والتخلص من عمولة אל אשראי، بهدف تخفيض قيمة العمولات المفروضة على المجلس بقيمة مئات آلاف الشواقل سنويا.
17. فتح حسابي بنك جديدين للإعداديتين. مرفق.
18. الرد على استجابات.
19. بلاغات رئيس المجلس.

افتتح رئيس المجلس الجلسة الساعة 18:12 ثم طلب إضافة بند للبحث في جدول أعمال الجلسة حسب طلب عضو المجلس السيد وجدي سرحان بالنسبة لتنظيم حركة السير في منطقة المدارس في المنصورة وبجانب المجلس المحلي.

وافق أعضاء المجلس الحضور على إضافة البند.

رئيس المجلس: طبعاً نحن نبحث الموضوع وستقدم دعوى ضده قريباً وهناك بيان من الشرطة بخصوص المقاول קוברא بخصوص عمله في مجالس أخرى ونحن قدمنا شكوى في الشرطة



תאריך: 16/2019
מספר: 4-
رقم

-4-

الخضراء. هذه الاتفاقية اضطررنا لعقدها بسبب ضرورة الموضوع كخدمة ضرورية لمنع الاضرار للبيئة والمياه الجوفية.

عضو المجلس السيد عادل مصالحة: ما هي الخطوات التي سيتخذها المجلس ضد الموظفين المسؤولين عن مراقبة عمل المقاول.

رئيس المجلس: هذا موضوع آخر سوف يبحث لاحقاً.

عضو المجلس السيد قاسم سلامة: ما مدى تأثير الاتفاقية على العمل المستقبلي للمقاول.

رئيس المجلس: هنالك بند في الاتفاقية ينص على أن الدفع من قبل المجلس للمقاول هو حتى 120 يوماً وهنالك بند آخر ينص على أنه حتى في حالة التأخر في الدفع لا يستطيع المقاول إيقاف العمل.

محاسب المجلس: يوجد ادعاء من قبل مقاول كوبرا بأن المجلس لم يدفع له. هذا ادعاء غير صحيح فالمجلس يدفع له شهرياً إلا في الشهر الاخير بسبب الظروف المذكورة.

القرار رقم 2-16/2019:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على الاتفاقية مع المقاول **אוהד סולמיני** من يوم 13/6/2019.

البند الثالث:

المصادقة على قرار لجنة العطاءات بإلغاء المناقصة لاختيار مقاول لجمع النفايات، وقرارها بعدم الإعلان عن فائز.

رئيس المجلس: شرح لأعضاء المجلس سبب توصية لجنة العطاءات بإلغاء مناقصة جمع النفايات، أنا أؤيد قرار اللجنة. يوجد احتمال بالإعلان عن مناقصة جديدة أو عن طريق عنقود كنيرت أو التعاقد مع أحد أصحاب الامتياز في شركة **משכ"ל** أو التعاقد مع مقاول عن طريق مفاوضات.

القرار رقم 3-16/2019:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على إبطال المناقصة رقم 30006/2019 (مناقصة جمع النفايات) وأن يقوم المجلس بالتفاوض مع مقاولين لجمع النفايات وبالمقابل التوجه **למשכ"ל** للتعاقد عن طريقه والمجلس يتبنى الاتفاقية وذلك حسب السعر الأرخص والبحث عن الخدمة الأفضل.

البند الرابع:

المصادقة على اتفاقية مؤقتة، لمدة أقصاها ثلاثة شهور، مع مقاول لجمع النفايات إلى حين اختيار مقاول ثابت.

رئيس المجلس: بسبب توقف شركة كوبرا عن العمل من يوم 17/7/2019 اضطررنا للتفاوض مع المقاولين الذين يعملون في المجال. تفاوض معنا شركتان: **ע.י.ר לאיכות הסביבה ואוהד**



תאריך:

תאריך

מספר:

رقم

16/2019

-5-

סולימני. اضطررنا للتعاقد بشكل مؤقت مع المقاول اوهد سوليمني لمدة ثلاث أشهر أو حتى التعاقد مع مقاول عن طريق مناقصة جديدة، ولكن التعاقد مع اوهد سوليمني هو لثلاثة شهور كحد أقصى.

القرار رقم 4-16/2019:

صادق أعضاء المجلس الحضور على الاتفاقية المؤقتة لجمع النفایات مع المقاول اوهد سوليمني بـ"م" من يوم 22/7/2019.

البند الخامس:

المصادقة على استلام مبلغ 221,719 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل لتنفيذ مشروع "مغاريات".

القرار رقم 5-16/2019:

صادق أعضاء المجلس الحضور على استلام مبلغ 221,719 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل لتنفيذ مشروع "مغاريات".

البند السادس:

المصادقة على استلام مبلغ 500,000 ₪ من وزارة الزراعة، في إطار قرار الحكومة 959، للطرق الزراعية.

نائب الرئيس السيد شعلان عرايدة: أرجو أن يكون التنفيذ عن طريق نشر مناقصة.

رئيس المجلس: بالطبع سيكون هناك مناقصات حسب القانون.

عضو المجلس السيد وجدي سرحان: أية شوارع مقصودة.

محاسب المجلس: المبلغ رُصد لثلاثة شوارع: شارع المرج وشارع قاسم عزقي وشارع الدورة وشوارع 2,6,8,10 وذلك حسب التقرير الذي أعده مهندس المجلس في حينه.

القرار رقم 6-16/2019:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على استلام مبلغ 500,000 ₪ من وزارة الزراعة، في إطار قرار الحكومة 959، للطرق الزراعية.

البند السابع:

المصادقة على استلام مبلغ 275,000 ش.ج. من وزارة الداخلية للطرق الزراعية وتخصيصه لشارع اللوزية.



תאריך:

16/2019

מספר:

رقم

-6-

رئيس المجلس: الشارع يخدم عشرات المزارعين.

عضوة المجلس د. نهى بدر: يجب التحدث مع السيد احمد قزل بالنسبة للأزمة في فترة الاعراس في هذا الشارع.

رئيس المجلس: أوكل عضوة المجلس د. نهى بدر بالتوجه للسيد أحمد قزل لحل مشكلة حركة السيد وقت المناسبات في شارع اللوزية.

عضو المجلس السيد وجدي سرحان: هل هناك إمكانية بتوصيل شارع اللوزية مع شارع الطبراني للتخفيف من حركة السير وقت المناسبات؟

رئيس المجلس: هذا شارع زراعي وليس شارع هيكلي، كان هناك محاولة قبل عدة سنوات لتعبيد مسار للمشى وكان معارضة من قبل أصحاب الاراضي ولم ينفذ والميزانية لم يستلمها المجلس. لكن فكرة عضو المجلس السيد وجدي سرحان جيدة جداً وأوصي بمتابعتها.

نائب الرئيس السيد شعلان عرايدة: يجب تخصيص ميزانية للشوارع مملا والربضية وأنا أخذ على عاتقي ترتيب جولة ميدانية لهذا الشوارع يوم 27/7/2019 الساعة العاشرة صباحاً.

القرار رقم 7-16/2019:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على استلام مبلغ 275,000 ش.ج. من وزارة الداخلية للطرق الزراعية وتخصيصه لشارع اللوزية.

البند الثامن:

المصادقة على استلام مبلغ 60,000 ش.ج. (30,000 + 30,000) להנגשת כתה ללקיויי שמיעה בביה"ס מקיף ב', וכתה ביסודי ו'.

القرار رقم 8-16/2019:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على استلام مبلغ 60,000 ش.ج. (30,000 + 30,000) להנגשת כתה ללקיויי שמיעה בביה"ס מקיף ב', וכתה ביסודי ו'.

البند التاسع:

المصادقة على استلام مبلغ 410,000 ش.ج. من وزارة الإسكان لترميم مركز للشباب.

القرار رقم 9 – 16\2019:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على استلام مبلغ 410,000 ش.ج. من وزارة الإسكان لترميم مركز للشباب هذا المركز يعتني بالشباب من جيل 18-35 ويشمل برامج من الوزارة لفعاليات هذه الطبقة مع طبقة من جيل أكبر. المقصود فعاليات ايجابية تربوية للشباب من أجل المجتمع.



תאריך: 16/2019

תאריך

מספר:

رقم

-7-

البند العاشر:

المصادقة على استلام مبلغ 22,832 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل، لمهرجان الألوان والحجارة.

القرار رقم 16\2019-10:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على استلام مبلغ 22,832 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل، لمهرجان الألوان والحجارة.

البند الحادي عشر:

المصادقة على استلام مبلغ 48,950 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل، لإقامة مهرجان مغ'ار
انרג'ي 2019.

القرار رقم 16\2019-11:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على استلام مبلغ 48,950 ش.ج. من سلطة تطوير النقب والجليل، لإقامة مهرجان مغ'ار انרג'ي 2019.

البند الثاني عشر:

المصادقة على مبلغ 500,000 ش.ج. من وزارة الإسكان لترميم مركز الشبيبة.

القرار رقم 16\2019-12:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على مبلغ 500,000 ش.ج. من وزارة الإسكان لترميم مركز الشبيبة في المكتبة العامة عين الضيعة.

البند الثالث عشر:

تعيين ممثل عن المجلس المحلي في عنقود بحيرة طبريا والأغوار (أشכול كنרת והעמקים).

رئيس المجلس: كان السيد وافي خوري المدير العام هو ممثل عن المجلس في عنقود طبريا والأغوار وبما أن السيد وافي خوري أنهى عملة كمدير عام للمجلس أقترح تعيين المحامي وفيق شباط ممثلاً للمجلس المحلي في عنقود بحيرة طبريا والأغوار (أشכול كنרת והעמקים) خصوصاً بسبب وجود عدة قضايا قانونية تخص المجلس.

القرار رقم 16\2019-13:

وافق أعضاء المجلس الحضور على اقتراح رئيس المجلس وتم تعيين المحامي وفيق شباط ممثلاً عن المجلس المحلي في عنقود بحيرة طبريا والأغوار (أشכול كنרת והעמקים).

البند الرابع عشر:

اقتراح عضو المجلس السيد وجدي سرحان بخصوص حل مشكلة المجاري في الحي الغربي.



תאריך:

תאריך

מספר:

رقم

16/2019

-8-

عضو المجلس السيد وجدي سرحان: شرح عضو المجلس السيد وجدي سرحان مشكلة المجاري في الحي الغربي توجهننا لبيلج هجليل لحل المشكلة بشكل نهائي وهناك حلان للقضاء على المشكلة:

1. المجلس المحلي يتدخل مع المواطنين لتمرير خط المجاري من أرضهم.
2. اجبار بيلج هجليل لتمرير خط محاري من الجهة الشرقية للشارع.

رئيس المجلس: رغم انتقادنا الشديد لبيلج هجليل فإنه يتأخر في العمل ليس دائماً بقصد. هناك عدة مشاكل بينه وبين المقاولين. تحدثنا معهم ووعدوا بحل المشكلة لكن بالنسبة لطلب السيد وجدي أقترح أن تشكل لجنة مكونة من السادة جريس عرطول وشعلان عرايدة ووجدي سرحان وقاسم سلامة وعادل مصالحة أن يجتمعوا مع مهندس بيلج هجليل في أقرب وقت لطرح الموضوع أمامه والعمل على حل المشكلة. كذلك على وليم عسافلة تقديم تقرير بالمناطق التي لا يوجد فيها خطوط مجاري ليتم التوجه لبيلج هجليل لإمكانية توصيلها لخطوط المجاري.

القرار رقم 14 - 16/2019:

المصادقة على اقتراح رئيس المجلس.

البند الخامس عشر:

اقتراح نائب رئيس المجلس السيد شعلان عرايدة حول حيثيات إقامة الملعب في الحي الشمالي.

نائب الرئيس السيد شعلان عرايدة: تحدث عن مشكلة الملعب في الحي الشمالي وأنه تم إغلاق الملعب من قبل "المنهال" وقال إن هذا الملعب غير ملائم فلا يوجد فيه ماء أو مدرج أو غرف لتبديل الملابس وقد تبين أن مينةل مكرهعي إسرائيل لا يوجد له علم بالملعب وكذلك لجنة التنظيم وقد توجهت لمراقب المجلس السيد سعود غانم ليبحث الموضوع لكنه لم يجب حتى الآن للطلب. أطلب الاستفسار من المجلس كيف بني الملعب ومن المقاول الذي عمل فيه ومن أين الميزانية التي رصدت له؟

عضو المجلس السيد قاسم سلامة: قدم طلب باسم قسم من الشبان في الحارة لفتح الملعب وتم الاتصال مع صاحب الأرض السيد جمال أبو خميس الذي وافق على فتح الملعب في أرضه وكانت اتصالات بينه وبين المجلس على ذلك.

محاسب المجلس: في المجلس المحلي لم يتم الدفع لأي مقاول مقابل العمل في الملعب وأنا بدوري لم أوقع على أي شيكات أو أي أمر بنكي لهذا الغرض.

عضو المجلس السيد عادل مصالحة: هل يوجد اتفاقية مع أي مقاول لذلك؟

رئيس المجلس: لا يوجد اتفاقية مع أي مقاول لإقامة الملعب ولا يوجد مناقصة.

أرسلت كتاباً للجنة التنظيم وكان الجواب من لجنة التنظيم بأنه لا يوجد لهم علم بفتح الملعب. عند استلامي رئاسة المجلس طلبت من الموظفين (محاسب المجلس والمراقب والمهندس والمستشار القانوني) تقديم تقرير بهذا الموضوع وجميعهم أجابوا بأن لا يوجد لديهم علم بالعمل لبناء الملعب.



תאריך:

תאריך

מספר:

16/2019

رقم

-9-

بعد فترة من فتح الملعب وضعت لافطة سلطة أراضي اسرائيل بأن المكان خطير ويمنع استعماله. قمت بدوري بالتوجه للمديرية بالامتناع عن اتخاذ قرار بشأن الملعب حتى تتضح الأمور. حتى الآن الموضوع معلق مع مديرية أراضي اسرائيل ولجنة التنظيم.

من حق المجلس والحارة والمجلس أن يعرف إلى أين وصل الموضوع وإذا تبين أن المجلس له دور في العمل في الملعب. هذا يعني أن المجلس المحلي إذا كان له دور، صادق على بناء غير مرخص وعلى تبذير أموال جمهور وأن بعض الاوساط في المجلس لها علم في الموضوع.

عضو المجلس السيد وجدي سرحان: على ما أعتقد يوجد مخالفة جنائية.

رئيس المجلس: حسب المعلومات هناك عدة مخالفات جنائية. لجنة التنظيم وأنا طلبت من مهندس المجلس تقديم تقرير عن موقفه في الموضوع. طلبت من مراقب المجلس بحث الموضوع وتقديم تقرير حيث قام بدوره بإرسال رسائل لرئيس المجلس السابق والمستشار القانوني ومهندس المجلس ومحاسب المجلس لتقديم المعطيات التي بحوزتهم عن الموضوع لكن الجميع كان رده أن لا علم لهم ، بينما حسب معلوماتي لم يرد رئيس المجلس السابق.

القرار رقم 15-2019\16:

مراقب المجلس يبحث الموضوع ويقدم تقريراً للمجلس في أقرب وقت ممكن.

البند السادس عشر:

المصادقة على الحصول على قرض، بشروط أفضل، لتسديد قروض قائمة والتخلص من عمولة ال **אשראי** بهدف تخفيض قيمة العمولات المفروضة على المجلس بقيمة مئات آلاف الشواقل سنوياً.

السيد شعلان عرايدة والسيد عاهد خرائبة صادقاً على هذا البند، ثم خرجا من قاعة الاجتماعات الساعة 20:30 لاتشغالهما في مسألة خارج المجلس.

دخل عضو المجلس د. ثائر قزل قاعة الاجتماعات الساعة 20:30 وقال إنه لم يتلق دعوة الجلسة ثم خرج بعد دقائق من قاعة الاجتماعات.

بعد الاستفسار من السيد محمد أبو زيدان الذي وزع دعوة للجلسة لأعضاء المجلس قال إنه سلم الدعوة لأخ عضو المجلس ثائر قزل السيد آدم قزل.

طلب رئيس المجلس من السيد محمد أبو زيدان الاتصال بعضو المجلس د. ثائر قزل وإبلاغه بأنه تم تسليم الدعوة لأخيه آدم قزل.

محاسب المجلس: شرح لأعضاء المجلس حيثيات الموضوع بالنسبة للقروض وأشار إلى إنه اليوم تعطى القروض بفائدة بنسبة 5,5% وفائدة **מסגרת אשראי** بنسبة 7,75% والاقتراح هو الإعلان عن مناقصة بموافقة وزارة الداخلية لقرض واحد بفائدة قليلة لتغطية القروض و**מסגרת אשראי** والهدف من ذلك التوفير على المجلس حيث توفر مبلغ 350,000 ش.ج سنوياً.



תאריך:

תאריך

16/2019

מספר:

رقم

-10-

القرار رقم 16-2019\16:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور (وكذلك شعلان عرايدة وعاهد خرائبة قبل مغادرة القاعة) بأن يقوم محاسب المجلس بالتوجه للبنوك لاستلام اقتراحات أسعار للقرض وبعد الحصول على الاقتراحات تعرض على المجلس للمصادقة.

البند السابع عشر:

فتح حسابي بنك جديدين للإعداديتين.

شرح محاسب المجلس حيثيات الموضوع **חשבון ניהול עצמי** للفعاليات في المدارس الإعدادية أ.ب.

القرار رقم 17-2019\16:

تمت المصادقة على فتح حسابي بنك جديدين للإعداديتين وذلك للفعاليات التي تقام في المدارس.

البند الثامن عشر:

الرد على استجوابات.

1. استجواب عضو المجلس السيد وجدي سرحان بالنسبة لبيع القسائم في منطقة الحريق.

قام رئيس المجلس بالرد خطياً على الاستجوابات ثم قرأ الرد أمام أعضاء المجلس الحضور حيث أرفقه لمحضر الجلسة (مرفق) وصرح أنه سيبحث الموضوع مع وزارة الإسكان.

2. تشغيل مدير لمديرية المنطقة الصناعية.

قام رئيس المجلس بالرد على الاستجواب خطياً ثم قرأه أما الأعضاء الحضور وأرفق الرد لمحضر الجلسة.

البند التاسع عشر:

بلاغات رئيس المجلس:

1. حوادث إطلاق نار في القرية. الشرطة تقوم بواجبها ونحن لا علم لنا عن خلفيات هذه الحوادث.

البند الإضافي:

طلب عضو المجلس السيد وجدي سرحان بخصوص تنظيم حركة السير في المنصورة بجانب المدارس.

عضو المجلس السيد وجدي سرحان: اقترح تعيين مهندس مواصلات لتحضير تخطيط وتجهيز ميزانية للمشروع.

عضو المجلس السيد أسامة قطيش: 33 دونم مساحة المدارس يوجد قطعة أرض بجانب خزان المياه بجانب المقبرة الشرقية تابعة "للمنهال" اقترح إقامة موقف لسيارات المعلمين فيها وهذا يحد من حركة السير بجانب المدارس.



16/2019

תאריך:

תאריך

מספר:

رقم

-11-

عضو المجلس السيد وجدي سرحان: يجب إيجاد حل دائم.

رئيس المجلس: أنا أتبنى اقتراح السيد وجدي بالتعاقد مع مستشار مواصلات لتقديم حلول للمشكلة والعمل لتوفير ميزانية لذلك.

القرار رقم 16/2019-19:

تمت المصادقة على أن يقوم المجلس بتعيين مستشار للمواصلات (يوعز تحבורה מרשימת מתכננים מהמאגר) لتحضير تخطيط مناسب لحل مشكلة حركة السير بجانب المدارس في المنصورة.

انتهت الجلسة في تمام الساعة 21:10

توقيع المحامي فريد غانم

رئيس المجلس المحلي

توقيع المحامي وفيق شباط

المستشار القانوني للمجلس